

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами\_\_**

г. Братск

«\_\_\_\_» «\_\_\_\_\_» 20\_\_ г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ТКО"** именуемое в дальнейшем «**Региональный Оператор**», в лице Директора Мартынова Романа Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Основные понятия

1.1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора.

**Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами** (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

**Контейнер** - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

**Контейнерная площадка** - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

**Потребитель** - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

### 2. Предмет договора

2.1 По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2.2 Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются согласно Приложений №1,3 к настоящему договору.

2.3 Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами \_\_\_\_\_ года.

### 3. Стоимость услуг, срок и порядок оплаты услуг по договору

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору принимается один календарный месяц.

3.2. Единый тариф на услугу регионального оператора установлен Службой по тарифам Иркутской области и составляет:

- с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб/м3. НДС не облагается

- с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб/м3. НДС не облагается

3.3. При изменении единого тарифа на услугу Регионального оператора, данная информация подлежит размещению на официальном сайте Регионального Оператора: [www.sro-tko38.ru](http://www.sro-tko38.ru).

3.4. Объем твердых коммунальных отходов определяется в соответствии с проектом нормативов образования твердых коммунальных отходов и лимитами на их размещение, либо исходя из фактического объема накопления

твердых коммунальных отходов с указанием класса их опасности и объема (массы) по кодам ФККО, приложение №2 к настоящему договору.

3.5. Размер ежемесячной платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается исходя из цены, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора и объема ТКО, рассчитанного в соответствии с п.3.4. настоящего договора и определено в приложении № 3 к настоящему договору.

Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3.6. Подтверждением выполнения услуг Региональным оператором является универсальный передаточный документ (УПД).

3.7. Региональный оператор оформляет Счет на оплату и универсальный передаточный документ (УПД) датируемые последним днем отчетного месяца, в течение 5 (пяти) рабочих дней месяца, следующего за отчетным.

3.8. Подписание документов предусмотренных в п.3.7 настоящего договора, осуществляется посредством электронного документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи через оператора АО «ПФ СКБ КОНТУР» или по адресу Регионального Оператора, указанного в настоящем договоре.

3.9. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчётный счёт Регионального Оператора.

3.10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3.11. Стороны признают размещение информации посредством публикации на сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

## **4. Права и обязанности сторон**

### **4.1. Региональный оператор обязан:**

4.1.1. Принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в Приложении №1 к настоящему договору

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.1.3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.4. Принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

4.1.5. Безвозмездно устранять недостатки оказанных услуг, возникшие по его вине. Для этого Стороны составляют двухсторонний Акт о выявленных недостатках в течение двух суток с момента их обнаружения Потребителем. В случае нарушения сроков составления Акта о выявленных недостатках, претензии по качеству оказанной услуги Региональным Оператором не принимаются, а услуга подлежит оплате в полном объеме.

### **4.2. Региональный оператор вправе:**

4.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема принятых твердых коммунальных отходов.

4.2.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору

### **4.3. Потребитель обязан:**

4.3.1. Осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и указанных в приложении №4 к настоящему договору;

4.3.2. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

4.3.3. Не производить складирование твердых коммунальных отходов вне контейнеров;

4.3.4. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также складирование на контейнерных площадках и в контейнерах запрещенных отходов и предметов: жидких отходов, крупногабаритных отходов, снег и лед, сельскохозяйственные отходы, отходы осветительных приборов и электрических ламп, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, шины, а также иные отходы, которые могут

причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по захоронению ТКО;

4.3.5. Назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора с указанием контактных телефонов:

4.3.6. Предоставить Региональному оператору паспорта отходов, либо перечень отходов в соответствии с федеральным классификационным каталогом отходов с указанием количества образования отходов, либо «Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение».

4.3.7. Уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;

4.3.8. Иметь контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов стандартного образца объемом 0,75 м.куб. и весом не более 80 кг., отвечающие требованиям погрузки специализированным транспортом Регионального оператора, размещать их на контейнерных площадках с учетом безаварийного и свободного подъезда к ним.

4.3.9. Не допускать утрамбовки твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также превышения объема загружаемых отходов (отходы не должны выступать за края контейнеров).

4.3.10. Содержать в санитарном состоянии контейнерную площадку, иметь количество контейнеров необходимых для исполнения условий настоящего договора.

4.3.11. Своевременно принимать меры по замене контейнеров, непригодных к эксплуатации, а также осуществлять контроль за надлежащим состоянием контейнеров, производить текущее техническое обслуживание и ремонт контейнеров. Надлежащее состояние контейнера определяется целостностью его конструкции и формы, отсутствием разрыва металла и сквозной коррозии.

4.3.12. Письменно, в течении 3-х дней, известить Регионального оператора обо всех существенных изменениях, как то: реквизиты, объем вывозимых твердых коммунальных отходов, изменение режима работы, изменение адреса объекта, указанного в Приложение № 1 к настоящему договору, а также о предстоящей реорганизация, ликвидация организации и другие изменения, которые могут препятствовать надлежащему исполнению обязательство по настоящему договору.

4.3.13. В случае несогласия с объемом и (или) качеством оказанных по настоящему договору услуг, в течение двух суток с момента выявления таких недостатков в оказанных услугах, направить уведомление Региональному оператору для составления двухстороннего акта о выявленных недостатках.

#### **4.4. Потребитель имеет право:**

4.4.1. Получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

4.4.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.4.3.Требовать безвозмездного устранения недостатков оказанных Региональным оператором услуг, при условии своевременного составления акта о выявленных недостатках.

### **5. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов**

5.1. Стороны согласились производить учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 июня 2016 года № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: в соответствии с проектом нормативов образования твердых коммунальных отходов и лимитами на их размещение, либо исходя из фактического объема накопления твердых коммунальных отходов с указанием класса их опасности, закрепленных в Приложении №1 к настоящему Договору.

### **6. Порядок фиксации нарушений по договору**

6.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

6.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.3. В случае, если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

6.4. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств и их продолжительности, будут служить официально заверенные справки и документы уполномоченных органов.

## **9. Срок действия настоящего договора**

9.1. Настоящий Договор заключен на период с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года.

9.2. Настоящий договор считается продленным на каждый последующий календарный год на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

## **10. Порядок разрешения споров**

10.1. Споры, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а также путем направления и рассмотрения письменных претензий.

10.2. Письменная претензия должна быть рассмотрена по существу, и ответ на нее направлен не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня ее поступления.

10.3. Разногласия, не урегулированные путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

## **11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/

получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Любые иные выплаты в рамках выполнения обязательств по Договору работникам Сторон настоящего Договора, в том числе стимулирующие, направленные на досрочное или более качественное выполнение работ, запрещается.

11.4. Сторона, получившая информацию о случаях или попытках произведения таких выплат работникам Сторон по Договору, обязуется незамедлительно сообщить об этом другой Стороне с указанием соответствующих обстоятельств и причастных лиц.

11.5. Соответствующее уведомление Стороны может быть вручено нарочным руководителю Стороны по Договору для обеспечения конфиденциальности информации и для возможности разрешения вопроса внутрикорпоративными методами.

## 12. Прочие условия

12.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.

12.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

12.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

12.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой их сторон.

12.5. Приложения к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<b>РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР: ООО "СРО ТКО"</b>	<b>ПОТРЕБИТЕЛЬ:</b>
Юр.адрес: 664011, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г Иркутск, ул Нижняя Набережная, д. 12А Почтовый адрес: 665708, Иркутская обл, г. Братск, а/я 191 ИНН/КПП: 3808286437/380801001 ОГРН: 1243800002709 ФИЛИАЛ "СИБИРСКИЙ" АО "РЕАЛИСТ БАНК" г. Иркутск РС: 40702810500040000257 КС: 30101810750042520780 БИК: 042520780 Тел: (3953) 216-122 E-mail: reg@sro-tko38.ru	Юр.адрес: Почтовый адрес: ИНН/КПП: / ОГРН:  БАНК: КС: РС: БИК: Тел: E-mail:

Директор  
ООО "СРО ТКО"

\_\_\_\_\_ Мартынов Р. М. \_\_\_\_\_

**1. Расчет объема ТКО исходя из количества и объема контейнеров для накопления ТКО**

Адрес объекта (адрес потребителя)	Место накопления твердых коммунальных отходов Адрес КП	Кол-во контейнеров	Объем контейнера, м <sup>3</sup>	Периодичность транспортирования коммунальных отходов	Объем твердых коммунальных отходов в месяц м <sup>3</sup>
Итого по адресам:					

**2. Расчет объема ТКО исходя из норматива накопления ТКО**

Наименование объекта (адрес Потребителя)	Место накопления твердых коммунальных отходов Адрес КП	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив (кол-во сотрудников или общая площадь помещения)	Показатель расчетной единицы	Норматив Накопления в год, м <sup>3</sup>	Объем ТКО в месяц, м <sup>3</sup>
Итого по адресам:					

Директор  
ООО "СРО ТКО"

\_\_\_\_\_ Мартынов Р. М. \_\_\_\_\_

Сведения об отходах, образующихся от деятельности ЮЛ *(в случае, если объектов два и более, в отношении каждого объекта заполняется отдельный лист)			
Масса ТКО тн. год	Объем м <sup>3</sup> в год	Код по ФККО	Наименование вида отхода

Директор  
ООО "СРО ТК0"

\_\_\_\_\_ Мартынов Р. М. \_\_\_\_\_

Услуга по обращению с ТКО	Тариф руб./м <sup>3</sup> НДС не облагается	Объем ТКО, м <sup>3</sup> в год	Объем ТКО, м <sup>3</sup> в месяц	Стоимость услуги в месяц руб.	Стоимость услуги на период действия договора, руб.
<b>20__</b>					
01.20 __ Договор					
02.20 __ Договор					
03.20 __ Договор					
04.20 __ Договор					
05.20 __ Договор					
06.20 __ Договор					
07.20 __ Договор					
08.20 __ Договор					
09.20 __ Договор					
10.20 __ Договор					
11.20 __ Договор					
12.20 __ Договор					
<b>Итого:</b>					

Директор  
ООО "СРО ТКО"

\_\_\_\_\_ Мартынов Р. М. \_\_\_\_\_



**Информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним\***  
**\*ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ!!!**

Адрес объекта

Адрес объекта

Директор  
ООО "СРО ТКО"

\_\_\_\_\_ Мартынов Р. М. \_\_\_\_\_